

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DIEGO DEBELJUH**

*Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
Mob: 098/854666  
diego.debeljuh.stecajni@gmail.com*

**Na posl. br. 4 St-334/2019**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 PAZIN**

**-stečajna sutkinja Tijana Licul -**

**DUŽNIK: GRAFOMARKETING d.o.o. u stečaju, Buzet, Mažinjica 91, OIB:  
13418654692**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

*-od 09.05.2022. do 08.08.2022.g.*

*- e komunikacijom*

---

## ***I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 09.05.2022. do 08.08.2022.g.***

*U izvještajnom razdoblju unovčene su nekretnine dužnika na lokaciji Kaldanija – Buje te su iste sukladno Zaključcima od 14.06.2022. predane u posjed kupcima.*

*Treća elektronička javna dražba za nekretnine dužnika u poslovnoj zoni Mažinjica u Buzetu započela je 13.05.2022. s trajanjem nadmetanja od 21.07.2022. do 04.08.2022.*

## ***II. UNOVČENJE STEČAJNE MASE***

*Dovršeno je nadmetanje na trećoj E-dražbi za nekretnine dužnika na lokaciji u Buzetu.*

## ***III. STANJE STEČAJNE MASE***

*Stanje stečajne mase je od prethodnog izvješća promijenjeno na način da je dužnik i dalje vlasnik nekretnina označenih kao:*

- k.č.br. 2345/8 k.o. Buzet u 39/1016 dijela,*
- k.č.br. 2346/3 k.o. Buzet u 51/251 dijela,*
- k.č.br. 2348/6 k.o. Buzet u 302/1553 dijela,*
- k.č.br. 2347/5 k.o. Buzet u 1/1 dijela,*
- k.č.br. 2346/2 k.o. Buzet u 1/1 dijela,*
- k.č.br. 2346/5 k.o. Buzet u 1/1 dijela,*

*dok su unovčene nekretnine označene kao:*

- k.č.br. 881/63 k.o. Kaštel u 163/279 i 58/279 dijela,*
- pravo građenja upisano u z.k.ul. 1965 k.o. Kaštel i to:*
  - udio prava građenja 294/1000 Etažno vlasništvo E-2, upisano na dužnika kao nositelja prava građenja,*
  - udio prava građenja 177/1000 Etažno vlasništvo E-3, upisano na dužnika kao nositelja prava građenja,*
  - udio prava građenja 96/1000 Etažno vlasništvo E-4, upisano na dužnika kao nositelja prava građenja,*

*Dužnik na žiro računu na dan sastavljanja ovog izvješća ima iznos od 0,00 kn.*

## ***IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU***

*Naredne radnje vezane su uz dostavu podataka o provedenoj trećoj dražbi od strane FINA-e Rijeka.*

*U Puli, 08.08.2022.g.*

*Stečajni upravitelj*